

SPAZIO
SAINTFIDELIS





Por uma vida com menos gente falando de números. E mais números falando de gente.

Nos últimos 42 anos, nós, da MRV, acumulamos alguns números impressionantes. E eles impressionam não por sua grandeza, mas sim por cada sorriso, cada emoção, cada história de vida que eles contam.

1 a cada **150 brasileiros vive em um MRV**

Presente em mais de **160 cidades de 22 estados mais o Distrito Federal.**

Já entregamos **mais de 400 mil chaves.**

Nos últimos 4 anos, **investimos mais de um bilhão de reais em urbanização e infraestrutura** na vizinhança dos nossos empreendimentos.

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues sem mobília e eletrodomésticos. O condomínio possui uma rede de telefonia móvel disponível para o proprietário. Para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interface para o proprietário) independente do sistema utilizado as tubulações para a rede de telefonia móvel não serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de porta de interface para o proprietário (ou para o proprietário) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita. As unidades serão entregues no condomínio.

Com o melhor de Itaquera e a Jacu Pêssego por perto, sua vida vai ficar mais leve.

Relaxa! No Spazio Saint Fidelis, o novo MRV do complexo Alameda dos Pêssegos, a correria do dia a dia vai desacelerar. Além do acesso fácil à Jacu Pêssego, você vai ter shoppings, supermercados, escolas, tudo ali mesmo na região Itaquera. E quando sobrar um tempinho, aproveite pra se divertir com a família na área de lazer do condomínio. O Casa Verde e Amarela vai te ajudar a realizar esse sonho.

1 OU 2 DORMITÓRIOS
ÁREA DE LAZER
TORRES COM ELEVADOR



SPAZIO
SAINTFIDELIS

Espaço gourmet



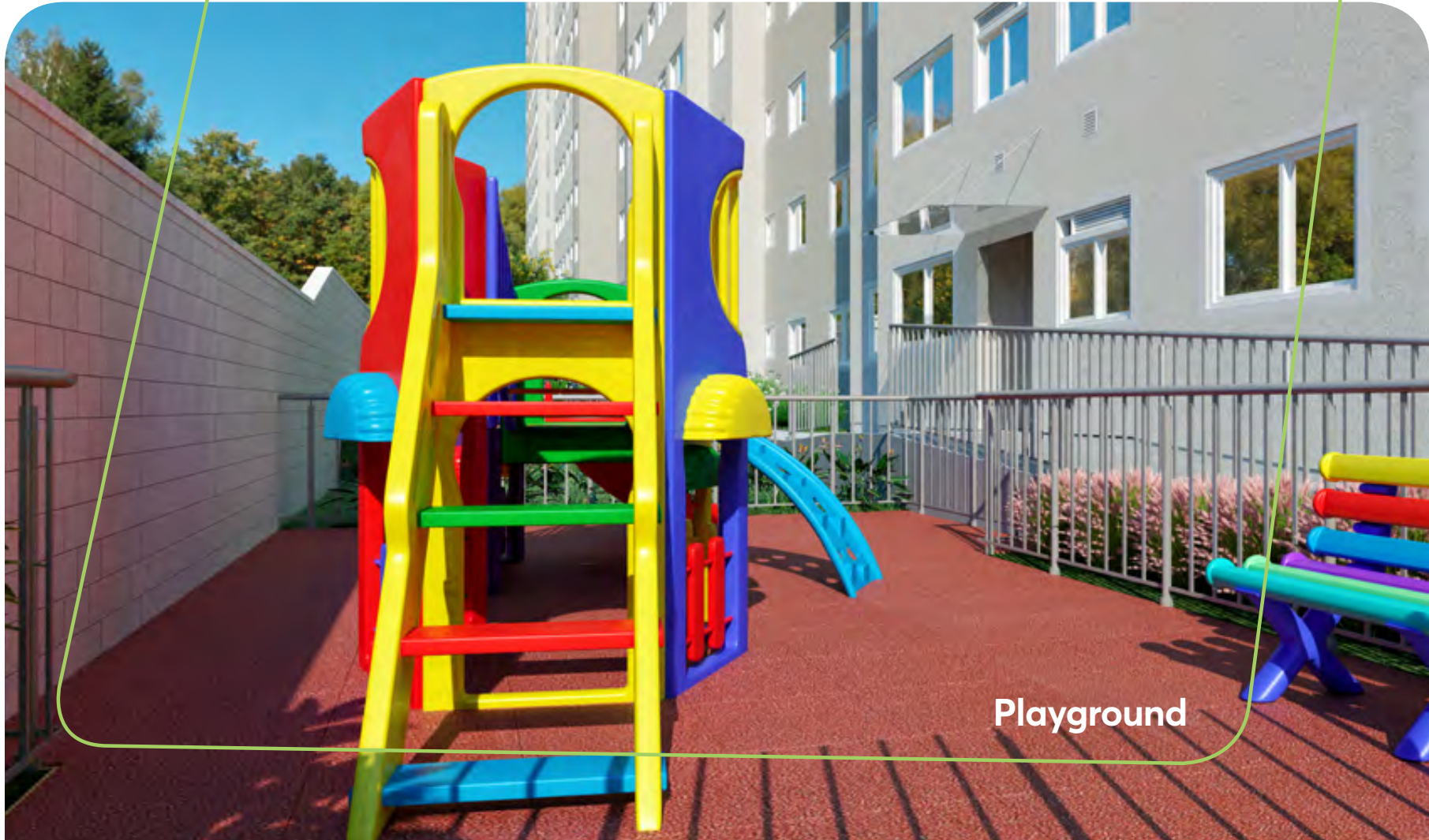
**Tempo e lugar pra reunir a turma
nunca mais vão faltar.**



Salão de festas

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sondada serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita. As unidades serão entregues no contrapiso.

Diversão não tem hora marcada.
E dá até para escolher o lugar.



Playground

Salão de jogos



Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sondada serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita. As unidades serão entregues no contrapiso.



Bicicletário

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sondada serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita. As unidades serão entregues no contrapiso.

Correria e vida saudável
até o seu amiguinho gosta.



Pet place

Espaços com conforto,
lazer e inovação.

Pomar



Espaço kids



Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sonda serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita. As unidades serão entregues no contrapiso.

Espaço e funcionalidade
desenhados para você.

Planta isométrica



Apto. 204 | TORRE 03

Apto. 104 | TORRE 03

Apto. 204 | TORRE 03



O projeto acolhe seus sonhos.
E as facilidades também.



Implantação



- LEGENDA
- | | | | |
|---------------------|------------------------------------|------------------------------------|-----------------------|
| 1 GUARITA | 10 DEPÓSITO DE MATERIAL DE LIMPEZA | 18 ESPAÇO KIDS | → ACESSO PEDESTRES |
| 2 EQUIPAMENTOS | 11 REFEITÓRIO | 19 SALÃO DE JOGOS | → ENTRADA DE VEÍCULOS |
| 3 DEPÓSITO DE LIXO | 12 VESTIÁRIOS APOIO | 20 RESERVATÓRIO DE DETENÇÃO | → SAÍDA DE VEÍCULOS |
| 4 TELECOM | 13 ADMINISTRAÇÃO | 21 CASTELO D'ÁGUA | ▶ ACESSO BLOCOS |
| 5 CENTRO DE MEDIÇÃO | 14 PLAYGROUND | 22 ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ESGOTO | |
| 6 BICICLETÁRIO | 15 SALÃO DE FESTAS | 23 CASA DE BOMBAS | |
| 7 APOIO TÉCNICO PCD | 16 ESPAÇO GOURMET | 24 EDIFÍCIO GARAGEM | |
| 8 PREVISÃO DE POMAR | 17 INSTALAÇÃO SANITÁRIA LAZER | 25 ÁREA VERDE | |
| 9 PET PLACE | | | |

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Imagem sujeita alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Estação de Tratamento de Esgoto - ETE. Manutenção de responsabilidade do Condomínio. Castelo D'água: manutenção de responsabilidade do Condomínio. Infraestrutura para ar-condicionado, Aparelho e instalação não inclusos. Preparação para medição de água individualizada. Ligação e cobranças individualizadas conforme regras da concessionária local. Vaga destinada a pessoas com Deficiência, em cumprimento à Lei de Acessibilidade. As unidades serão entregues no contraplano.



Uma plataforma exclusiva para clientes MRV.

O seu mundo em suas mãos.



No Mundo da Casa você encontra um mundo de vantagens exclusivas para personalizar a sua casa e potencializar quem você é. Conheça o que temos para você!

Saiba mais sobre o Mundo da Casa



Acabamentos Especiais

Com opções de piso, bancadas em granito, torneiras diferenciadas e revestimentos de parede, entre outros, você personaliza seu apê durante a fase de obras, sem dor de cabeça com reformas, além da economia de tempo. É só pegar as chaves e mudar, tudo com a garantia MRV. Para isto, você pode escolher entre:

Exclusivité: se você deseja ainda mais personalização, após a compra do imóvel, escolha as melhores combinações de acabamentos para deixar seu apê do seu jeito, em até 12x após a entrega de chaves.*

* Verifique o prazo junto com o seu corretor. Sujeito à avaliação de crédito.



Simule as opções de acabamento disponíveis para sua unidade.

Armários Planejados

Soluções que trazem funcionalidade e otimização dos espaços, para você aproveitar cada pedacinho do seu apê com muito design. Atuamos em parceria com a Unicasa, uma das maiores fábricas do Brasil, com preço competitivo, segurança e alta qualidade na entrega.



Descontos Exclusivos

São produtos com até 45% OFF em parceria com grandes marcas do Brasil como Magalu, Tok&Stok, Electrolux, Petz, Renner, entre outros, para você decorar e equipar o seu MRV com os melhores móveis, itens de decoração, eletros e até mimos para seu pet. Conte também com opções de seguros, conectividade e muitos outros serviços para facilitar seu dia a dia.

Inspiração e dicas

Inspire-se também com nossos conteúdos exclusivos, dicas, testes de estilo e muito mais. Um lugar único, digital e em constante evolução, feito para você transformar o seu apê em um verdadeiro lar.

Já é cliente? Baixe o App Meu MRV e acesse Mundo da Casa.





  0800 728 9000 | mrv.com.br

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário, os equipamentos e itens decorativos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado. Consulte condições de venda nos nossos plantões. *Consulte condições de financiamento e avalie se você preenche os critérios para concessão dos benefícios. RI: R.02/201.362 - Cartório Registro de Imóveis do 7º Ofício de São Paulo.